



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БОЈАН КОСТИЋ  
Земун, Стевана Марковића 8/II  
Посл.бр. ИИВ 498/16  
Дана: 03.04.2024. године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БОЈАН КОСТИЋ**, у извршном поступку извршног повериоца **ZOM-IMPЕХ D.O.O SUBOTICA Ogranak MISTER M**, Суботица, ул. Сомборски пут бб, МБ 08671567, ПИБ 100839911, против извршног дужника **Петар Младеновић, Младеновац-Дубона, ул. Рибничка бр. 001**, ЈМБГ 2003969710168, ради извршења на основу веродостојне исправе, дана 03.04.2024. године донео је следећи:

### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ**

#### **I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ПРОДАЈА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ, И ТО:**

- 1) Машина за припрему земљишта - дрљача, обележена маркицом број АА 135954, процењене тржишне вредности у износу 40.000,00 динара,
- 2) Машина за припрему земљишта - сетвоспремач, обележена маркицом број АА 135955, процењене тржишне вредности у износу 50.000,00 динара,
- 3) Машина за припрему земљишта - тањичара, обележена маркицом број АА 135956, процењене тржишне вредности у износу 40.000,00 динара.

II Покретне ствари које су предмет продаје пописане су и процењене на Записник о попису и процени дана 10.01.2024. године и остављене су на чување извршном дужнику. Сlike покретних ствари могу се видете до објављивања јавног надметања на основу писаног позива упућеног Јавном извршитељу, и то сваког радног дана у периоду од 10:00 - 14:00 часова, уз обавезну претходну најаву.

III Продаја покретних ствари из става првог овог закључка обавиће се усменим јавним надметањем, а **ДРУГО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** обавиће се дана **30.04.2024. године у 09:30 часова у Београду-Земун, ул. Стевана Марковића 8/II, у канцеларији Јавног извршитеља Бојана Костића.**

IV На другом јавном надметању покретне ствари не могу бити продате испод почетне цене у износу од **50% од процењене тржишне вредности.**

V Купац коме се додели покретна ствар дужан је да положи цену, по којој се иста продаје у року од **15 дана од дана закључења јавне продаје** на којој је купцу додељена покретна ствар.

VI Заинтересовани купци су дужни да на јавно надметање доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

VII Јемство се полаже у готовом новцу. Заинтересовани купци су обавезни да до објављивања јавног надметања уплате на име јемства **10% од утврђене вредности покретне ствари** на депозитни рачун Јавног извршитеља Бојана Костића бр. **205-000000251815-79** који се води код **КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. БЕОГРАД** са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету ИИВ 498/16“.



**VIII** У случају да на јавној продаји као заинтересовани купци учествује више лица са уплаћеним јемством, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да уколико јавни извршитељ додели предметну покретну ствар најповољнијем понуђачу, у том случају јемство другог и трећег понуђача се задржава на наменском рачуну јавног извршитеља, до уплате укупног износа купопродајне цене од стране најповољнијег понуђача у року од 15 дана од закључења јавне продаје.

**IX** Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

**X** Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању-док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата, након чега је споразум опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора и продајна цена која не може бити нижа од 70 % процењене вредности покретне ствари, а могу се одредити и други услови. Уговор о продаји може да се закључи у року од 20 дана од дана објављивања заључка о продаји, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од доношења закључка о додељивању покретне ствари. Ако се уговор не закључи у року одређеном закључком о продаји, странке могу у наредна 3 дана да измене споразум и смање продајну цену на 50 % процењене вредности покретне ствари и продуже рок за закључење уговора. Рок за закључење уговора је десет дана од објављивања новог закључка о продаји, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 10 дана од доношења закључка о додељивању покретне ствари.

**XI** Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, при чему извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји некретнина.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 24. ст. 5. Закона о извршењу и обезбеђењу.

